**湖南省中西医结合医院**

**（湖南省中医药研究院附属医院）**

**制剂室改造工程项目**

**招标文件**

**招标编号：ZTBB202217**

**2022年10月**

**目 录**

**第一章 投标总则**

**第二章 招投标基本要求**

**第三章 施工要求**

**第四章 标书约定**

**第五章 投标保证金和付款方式**

1. **投标总则**

本标书最终解释权归湖南省中西医结合医院（湖南省中医药研究院附属医院）所有，本标书将作为合同附件，为工程合同不可分割的一部分。

1、招标单位：湖南省中西医结合医院（湖南省中医药研究院附属医院）

2、工程名称：制剂室改造工程

3、招标范围：按预算工程量清单完成施工，验收必须达到湖南省食品药品监督管理局认证要求**。**

3.1 其它要求

3.1.1项目涉及到消防设施施工（如探头拆除及恢复）。

3.1.2施工前，施工区域地面上附属物（可移动的设备、设施等）需移走、施工完成后复位，施工区域的设备、设施（含送风口、回风口、探头等）需做好防护及围蔽，确保设备、设施处于清洁状态。

3.1.3所有施工垃圾（含设备木箱）由施工单位负责清理、外运，施工单位需每日对施工现场进行清理、确保施工现场整洁。

注：需投标自行勘察现场。

4、本工程最高限价：100万元（人民币）以下。

5、开标原则：性价比优者中标，兼顾质量、价格、资质、信誉、售后服务等。

6、响应本次招标的单位需借助自身丰富的施工经验，进行优化设计，出现设计中产生的错误所带来的一切损失需自行承担一切责任。

**第二章 招投标基本要求**

一、招标文件组成及说明

1、本招标文件及所有招标答疑文件、补充说明

2、投标截止时间前，招标单位可能会以答疑文件、变更说明、补充通知的方式对招标文件进行补充修改，答疑文件、变更说明、补充通知将作为招标文件的组成部分

3、所有招标文件以招标单位的书面文件为准，口头答复一律无效

4、招标文件、变更说明、补充通知当发生冲突而投标方未作偏离时，按高标准执行。

二、投标单位要求

1、参加投标的单位必须具有独立的法人资格及从事过净化装修项目。

2、负责本项目的项目负责人应具有成熟的施工经验。

3、投标单位不得借用资质，如发现投标单位有借用资质现象，则招标单位有权取消其中标资格并列入失信名单中，由此而造成的一切损失及后果由投标单位自行承担同时应赔偿招标单位所有其它损失。

4、投标单位在响应本招标文件的前提下，自愿参加投标。

5、投标费用：投标单位应承担其参与本次招投标活动所涉及的一切费用，无论投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任，且投标文件一律不退还。

三、招标单位在投标时必须携带的文件资料

1、工程施工投标书：分商务标、技术标，技术标中无价格在内，商务标2本，技术标2本,分别为正本1本，副本1本。技术标中需详细列出材料清单。标书要求密封处理，封口处加盖投标单位公章。商务标与技术标分开密封；

2、法人代表授权委托书（原件）；

3、企业营业执照复印件（加盖单位红章）；

4、本次项目负责人简历、资历证明及专业人员构成表；

5、预算造价汇总表及预算明细及设备、材料报价单（包括名称、型号、规格、产地或厂家）；

6、工程预算总额；

7、工程主要技术指标响应表；

8、工程进度计划表；

9、安全管理体系网络图；

10、质量管理网络图；

11、施工设备清单；

12、中标单位需与我院签订安全责任书和服务承诺书，确保施工安全和房屋使用安全。

**第三章 施工要求**

一、施工总体要求（以下简称招标方为甲方，中标方为乙方）

1、乙方必须在进场前出具设计图纸，所有设计图必须与预算工程量清单相符方可进行施工，恶意施工造成的一切损失由乙方承担。

2、在满足相关施工规范的基础上，必须满足本标书要求，本标书未尽事宜按设计图纸要求和施工规范执行。

3、所有乙方提供的材料必须经甲方验收确认后方可进场进行施工。

4、施工前需要用对施工区进行保护。

5、所有电气及焊接操作人员必须持有相应的电工证或焊工证。

二、基本要求

1、基本要求

1.1所有吊杆吊筋可打在楼板，但不得打穿上层楼板；如出现打穿赔偿甲方的一切损失。

1.2 彩板上涉及的所有开孔（包括相关方施工时彩板开孔）、包边处理均由净化施工处理，开孔前必须由甲方确认位置；

1.3 施工管道穿过彩板处必须用不锈钢反扣件进行密封；无标准成型扣件的采用不锈钢板密封，不锈钢板规格为1.0mm，偏差符合国标要求；

1.4 施工中涉及穿楼板、墙板、彩板管道应保证加固、防水和美观（按图纸和要求进行施工）。

1.5 设备的开箱、进场和就位，安装，及垃圾清运。

1.6 施工中涉及到的穿墙打洞由中标单位方负责。

1.7 图纸中未说明或没有全部画出的接管、接线方式和二次设计，需按照相关标准要求或常规使用要求进行施工。

1.8 所有安装好的半成品、成品均由乙方做好成品保护，如有损伤或划痕，乙方须进行修复，如果修复效果不佳需无条件更换。

1.9 人员架构：现场施工过程中必须建立完善的人员架构体系，现场应配备相应资质的项目经理、专业工程师、质量检查员和安全员（以上人员不得随意更换，如需更换要经甲方同意）；所有电气及焊接等特种作业人员必须持证上岗。

1.10 材料整理：施工方必须按照要求和规范每日完成施工日志，完成项目相关检验、检测，及时填写相关记录，完善竣工图纸和竣工资料，确保材料真实完整。

1.11 施工方应安排专人负责现场卫生清理【每天清理】，并确保施工现场材料和甲供设备的防盗和安全。

1.12 甲方现场施工区域原有设备的防护：需要采用有效的防护手段，将设备密闭保护，以防施工过程中的灰尘污染或碰损。【涉及措施费】

1.13 50厚机制彩钢玻镁复合夹芯板轻质隔墙 "1.50厚机制彩钢玻镁复合夹芯板轻质隔墙

1.14 （耐火极限≥1.0h,须具备型式检测报告）,基板：0.426mm

1.15 结构五金件：拉铆钉、胶塞、自攻钉等

1.16 符合设计及规范要求

彩钢墙面板：彩钢夹芯墙板，厚度50mm ；

内圆弧线条：铝合金圆弧，50系列，0.8mm厚，宽100mm内；

塑料内圆弧底座，铝合金圆弧角，50系列，0.8mm厚；

镜面不锈钢装饰线，100mm以内，墙面安装圆弧装饰线条，换:铝合金条板，宽100mm0.8mm厚，外圆弧线条 "，铝合金圆弧，50系列，1.0mm厚，宽100mm外；

铝合金圆弧角，50系列，0.8mm厚 符合设计及规范要求"

镜面不锈钢装饰线 100mm以外~墙面安装圆弧装饰线条~ 换:铝合金条板 宽100mm1.0mm厚

彩板门:彩钢板门-JM2、1500\*2100，带观察窗，符合设计及规范要求

彩板组角钢门窗安装：彩板门

彩板门：彩钢板门-JM1、900\*2100，带观察窗，符合设计及规范要求

2、暖通系统招标要求

2.1 风管制作：根据设计图纸和规范要求，车间的送、回、新风管、排风风管采用镀锌铁皮，风管总管试验压力不低于1500pa，干管（连接总管与支管或支干管的管段）试验压力不低于1000pa，支管（连接风口的管段，包括接头的短管）或支干管试验压力不低于800pa；配件的厚度应符合GB50243-2016《通风与空调工程施工及验收规范》4.2.3标准，其中镀锌铁皮的厚度以现场实测厚度为准。

2.2 所涉及风管可采用法兰连接。风管制作需按新规范执行。

2.3 风管技术标准：必须满足《通风管道技术规程JG141-2017》及符合GB50243-2016《通风与空调工程施工及验收规范》标准制作安装。

2.3.1 风管规格按照图纸要求尺寸；风管制作按照联合咬口形式，并要求洁净加工和安装；风管管面满足风管的消防防火要求；

2.3.2 风管法兰、承插件、角码和钩码、吊杆及紧固件一律采用镀锌件；法兰之间的连接密封必须采用橡胶海棉，保证不漏风漏光；

2.3.3 通风系统的弯管部分、大小头及变径部分的板材和法兰也必须采用上述材料和方式制作；

2.3.4 要求风管在咬口接缝处采用中性硅胶密封，内表面光滑、平整、耐腐蚀，便于清洁检查。成品风管管道的宽度或厚度超过1.6米的，均须特殊加固；

2.3.5 回风风口采用单层门铰式铝合金风口（带过滤），颜色与彩钢板颜色相同(回风口须提供样品)；

2.3.6 各种调节阀和防火调节阀需与风管平齐，以保证风管的整体美观度，调节手柄露在外面。

2.4 送风支管与静压箱之间用光面软连接密封，不得漏风；负责静压箱的安装、连接、保温，舒适性空调风管保温（回风调节阀门安装在夹层内，回风口不设计调节装置，回风口与现有样式一致）。所有送回风管需用橡塑保温、保温厚度按国家标准执行。

2.5 根据GMP要求，各房间的送回风量，气流组织形式，施工单位均需进行核实和二次设计，并征得邀标方的同意后进行调整。

2.6 回风柱的设置位置调整由邀标、招标双方协商确定。

2.7 所有风口安装涉及到的彩钢板开洞均需由邀标方认可后实施。

2.8 所有安装好的半成品、成品均由乙方做好成品保护，如有损伤或划痕，乙方须

进行修复，如果修复效果不佳需无条件更换。

2.9 进行制作安装时不得对地面、墙面、楼面造成破坏。

2.10 所有中标方采购的设备材料均要求提供包括产品的技术规格的各种参数的技术文件等。

3、电气系统施工要求

3.1 电气安装图图纸范围内和甲方现场设备的电气系统的供货、安装及调试：包括动力、照明及其二次接线（按甲方指定路线、要求安装，房间内不得采用明线，确保厂房整体美观）。

3.2 车间通讯网络设施、消防等板材内的管路预埋、线路需做好保护。

3.3 所有穿线管应采用镀锌线管（多管时应排列整齐），与彩板连接处开孔须由甲方确认后进行并用不锈钢反扣板密封（穿线管应隐蔽放置），洁净区如有明管采用304不锈钢管。

3.4 所有电缆选用番禺电缆、广州珠江、广州冠缆产品。

3.5 所有安装的电缆中间不得有接头。

4、水性聚氨脂砂浆施工要求

4.1 地基裂缝修复：先用切割机把裂缝处切割成V字状，缝内清洁干净，先用环氧底涂涂刷一遍渗透层，再用环氧砂浆填充修平。

4.2 地面清理：边角铝合金圆弧拆除，修补裂缝砂浆干燥后，用无尘打磨机械全面打磨、使原地面表面粗糙，能充分地与环氧底层结合。去除表面污物、油污以及松动空鼓的水泥基面，然后把粉尘清扫干净。基底清理后必须经甲方验收后方可进行下道工序。

4.3 基底处理：对原有地面基底进行处理，由于基底平整度较差，需要对基底进行填补、打凿、打磨处理，使基底表面平整，达到甲方要求后进行下道工序。

4.4 注意事项：

①施工单位施工前需做好保护工作，设备搬运时不能损坏墙面、地面、门窗等；设备设施保护用塑料薄膜保护，薄膜四周用无痕胶密封，避免灰尘进入；送风口、回风口等用塑料薄膜密封四边贴用美纹纸或无痕胶密封（严禁用透明胶带）。

②地面平整度必须符合甲方要求后才能上面涂，否则返工一切后果由乙方承担。

③施工完成后必须保证地面平整度，整体看上去严禁出面波浪形地面。

④在施工期间保护好已做完环氧施工的区域等，未尽事宜以现场勘查为准；

5、净化工程主要部件品牌选用

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **名称** | **建议品牌** | **技术要求(考虑以下方面的要求但不仅限于此)** | **是否响应** | **偏离原因** |
| 彩钢板 | 华翱、铭诚、深发 | 采用双层玻镁中空彩钢板 |  |  |
| 风管保温 | 惠美斯、科本 | 防火等级难燃B1级  B1（C-S3,d0，t1）级 |  |  |
| 调节阀 | 中境、雅宁 | 送回风调节阀均采用蜗轮蜗杆调节阀 |  |  |
| 高效送风口(静压箱) | 中境、佰伦 | 能进行PAO测试、压差检测 |  |  |
| 高效过滤器 | 中境、佰伦 | H14 |  |  |
| 密封胶 | 道康宁、长鹿 | 中性 |  |  |
| 洁净灯具 | 登馨、亮美聚、新势力 | / |  |  |
| 电缆 | 番禺电缆、广州珠江、广州冠缆 |  |  |  |
| 空调设备 | 劲腾、维克、合鑫 |  |  |  |
| 风管 | 鞍钢、华友 |  |  |  |
| 开关插座 | 松本、罗格朗 |  |  |  |
| 铝材 | 鹏诚、易众 |  |  |  |
| 水处理 | 广州万冠 |  |  |  |

**第四章 标书约定**

1、本工程不得转包，确需分包的工程必须在分包前征得甲方单位同意，否则甲方将扣除该项所涉及工程款并有权终止合同，由此造成的一切损失由乙方单位负责。

2、施工方必须保证文明施工，如出现野蛮施工等现象时视情节轻重罚款人民币500～5000元）。

3、凡乙方采购和使用的材料，均必须达到图纸或标书要求和规范要求，必须具有合格证，经甲方监理人员检验签字认可后方可进场，否则甲方有权要求更换，因此发生的一切费用由乙方自行承担，如有擅自滥用工程材料现象，甲方有权扣除该项所涉及工程款并处1000～50000元罚款。

4、施工中如甲方监理人员发现乙方有其它违反合同约定和规范要求时，甲方将视情节轻重对乙方处以1000～10000元人民币的罚款并有权责令招标方停工、返工，造成的一切后果由乙方负责。

5、请在投标书中注明质保期间的维修响应时间。

6、本次工程中如在招标书或图纸中已涉及到的工作量而投标书中漏报的，则作为工程优惠，不再给予核增，现场施工变更工程量的最终决算将按照长沙市同时期建设造价标

准取费。

7、中标单位须在中标后两周内组织材料进场施工，如有延迟，则处以500元/天的罚款。

8、组织施工前，中标方须在进场前提供工程所需所有样品。

9、按甲方要求，签订相关其他约定协议。

10、施工工期为45天。

11、本标书是合同的正式组成部分，同样具备法律效力。

**第五章 投标保证金和付款方式**

1、本次投标投标保证金壹万元整，在开标前以汇票或转账支票打到邀标方账户，商务标时不中标者一周内无息退还，中标者投标保证金将直接转为履约保证金，待工程完工后与工程决算款一并退还（不计利息）。

2、此次投标保证金必须是转账（在施工过程中，因招标方违反工程约定或厂规厂纪，邀标方监理人员有权对招标方进行处罚，直接从投标保证金中以通知行式扣除罚款，罚光后从工程款中扣除直至责令停工、解除合同）。

3、付款方式约定：工程无预付款，按形象进度支付，形象进度达到30%，付合同价30%，工程验收合格付至合同价的70%，办完结算付至95%，5%质保金二年质保期满后付清。