



湖南省中西医结合医院
HUNAN HOSPITAL OF INTEGRATED TRADITIONAL CHINESE AND WESTERN MEDICINE
湖南省中医药研究院附属医院
HUNAN ACADEMY OF TRADITIONAL CHINESE MEDICINE AFFILIATED HOSPITAL

湖南省中西医结合医院
(湖南省中医药研究院附属医院)

洁净手术部净化系统维保服务

招标文件

招标编号：ZTBB202418

2024 年 5 月



目录

第一部分 招标书

第二部分 投标方须知

第三部分 采购内容及技术要求

第四部分 商务要求

第一部分 招标书

我院因业务发展需要，对洁净手术部净化系统维保服务项目，现以招标方式诚邀各公司前来参与竞标。

1. 招标编号：ZTBB202418

2. 项目内容：洁净手术部净化系统维保服务

3. 招标内容：在满足本次招标所需服务要求资质的基础上，对项目的技术和商务内容进行评审。

4. 投标商资格：

(1) 投标商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；

(2) 在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人，具有从事本项目的经营范围和能力；

(3) 投标商必须具备所投项目的经营资格，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 投标人在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，在投标截止时间前未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

(5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(6) 本次招标不接受联合体投标，不可转包；

(7) 法律、法规规定的其他条件；

5. 开标时间：另行通知；

6. 开标地点：湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)综合办公楼四楼 411 会议室。



第二部分 投标方须知

一、投标要求

1、合格的投标人和合格的服务

投标人必须具有独立法人资格或者具有独立承担民事责任的能力，遵守国家法律、行政法规，具有良好的信誉及履行合同的能力和良好的履行合同记录，资金状况良好的，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，具有与投标产品相应经营资质的公司，均为合格的投标人。凡经中华人民共和国政府有关部门批准注册，并具备相关管理体系认证，符合本次项目技术要求的服务，均为合格的服务。

资质文件要求：

- ①投标单位营业执照；
- ②投标单位法人身份证复印件及法人代表授权书、授权人身份证复印件；
- ③投标人须同时具备装饰装修、机电安装的资质与维保资质；
- ④投标人须具备承装(修、试)电力设施许可证承装类、承修类、承试类的三级以上(含叁级)资质(资质证书处于有效期内)；

请提供上述文件加盖公章的复印件。以上均为投标单位的必备文件，若投标单位未提供或不符合要求，经评委会同意可按无效投标处理。

2、投标文件的编制和递交：

(1) 投标格式(采用 A4 纸装订成册，目录、序号和页码由投标单位自行编列)：

- ①开标一览表；
- ②投标单位概况；
- ③招标文件要求提交的资质文件要求；
- ④维保方案；
- ⑤近几年同类维保业绩合同；
- ⑥投标文件响应；
- ⑦售后及相关承诺；

(2) 投标书的递交：投标人应准备投标文件正本 1 份，副本 1 份，并各自装订成册，密封于信封内，封口处加盖公章或由投标人签字。价格表正本一份，单独密封，封口处加盖公章或由投标人签字。开标时每家投标单位可对项目进行一定时间现场讲解。

(3) 投标文件于开标当天送达湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)开标现场,逾期送达的投标文件视作主动弃标。

3、 投标报价:

(1) 项目限价人民币 19 万元/年。

(2) 采取二次报价的办法。投标人报价表的价格视为第一次报价,经评委会补充有关要求后,评标前,投标人还可进行现场第二次报价(自备二次报价单)。

(3) 招标后所确定的服务内容和成交价格,在合同执行过程中,不得以任何理由变更。

(4) 本次招标在满足招标文件要求的基础上低价中标。

4、 招标文件的澄清、修改:

(1) 在招标的任何时候,无论出于何种原因,湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)有权对招标文件进行修改。修改内容将以书面形式通知所有参与投标人,并作为原文件的补充,与其具有同等法律效力。

(2) 招标文件的解释权归湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)。

5、 纪律与保密

(1) 参与评标的人员应严守有关保密的法律、法规 and 规定,严格自律,并接受上级主管部门和有关主管部门的审计和监督。

(2) 投标人申报的关于资质、业绩等文件和材料必须真实准确,不得弄虚作假。

(3) 投标人不得串通作弊,哄抬标价,致使定标困难或无法定标。

(4) 投标人不得采用不正当手段妨碍、排挤其他投标人,扰乱招标市场,破坏公平竞争。

(5) 投标人不得以任何形式打听和搜集评标机密、干扰评标和授标工作。

(6) 投标人若违反上述要求,其投标将被废除。

二、评委会职能:

(1) 根据招标文件的要求,决定进入投标单位的名单;

(2) 根据招标文件的要求,决定招标具体内容;

(3) 有权对采购内容、技术要求和招标办法进行解释,有权决定处理招标过程中出现的其它相关问题。

三、招标程序:

招标的全过程为院方大致讲解内容要求、二次报价(最终报价)、阅读审查投标文件、评委评审几个阶段进行。

(1) 投标报价:将各投标单位的投标文件中项目名称、报价、售后服务等内容均详细记录在册。



(2) 评审：开标后，评委会通过阅读投标文件，进行具体的技术性、商务性评审。

A. 符合性审查：对投标单位的资质，投标文件的内容进行商务和技术符合性的审查。投标文件中的数据大、小写不符，以大写为准；单价与总价不符，以单价为准。

B. 技术内容：项目技术规范及服务要求等。

C. 商务内容：报价数据计算的正确性、完整性，分析报价构成的合理性，交付期，付款方式等。

四、定标：

定标程序：根据评委会的评审结果，由评委会定确定中标候选单位。由湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)对中标候选单位进行不少于三天的网上公示排序名单。

五、买卖合同：

湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)与中标公司洽谈合同条款，签订买卖合同。招投标文件是签订买卖合同的依据。



第三部分 采购内容及服务要求

一、维护保养内容：

产品名称	详细方案及说明	数量	服务内容	备注
洁净手术室	手术室设备及配套净化空调设备各项指标检测，校正，保养、维修、调试，维护及保养(不含专用设备及气站)	6 间	1 间百级、2 间千级(一间负压)、2 间万级及 1 间十万级	
辅房	辅房设备及配套净化空调设备各项指标检测，校正，保养、维修、调试，维护及保养(不含专用设备及生活设备)	16 间	洁净走廊、污物走廊、器械间、无菌间、麻醉准备间、麻醉恢复间、播放室、换车间、消毒间、打包间、医生办公室、护士办公室、男、女更衣室、办公室走廊及换鞋区。	
初、中过滤器更换及管道清洗(不含高效及第三检测)	每半年至少更换一次	1 项	品牌：宝源、AAF. 等同级别品牌。 含净化空调管道机器人管道清洗(每年至少一次)及风口过滤设备清洗消毒每季度自检(每周一次)等	

1、洁净区域：净化手术室 6 间及配套 16 间配套辅助用房和洁净走廊，医生办公室及其配套的设施；

2、层流系统所用净化空调、控制系统、暖通系统等；

3、水循环系统的循环泵、管道、阀门和补水系统及末端系统等；

4、手术室内的围护装饰结构及照明设施；

5、手术室内医气系统、控制系统与弱电监控系统等；

6、定期的温湿度、粒子检测、能源供给线路的定期检修与洁净室、风口、管道的灭菌消杀工作；

二、维保工作要求：

1、按照医院手术部国家标准 GB50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》的规范要求进行维修和保养工作， 确保手术部温湿度、风速或换气次数、噪声、压差、照度、尘埃粒子等符合国家标准；

2、要求安排至少 1 名有专业资质的工程师常驻医院，节假日确保 1 人在岗，确保及时处理



层流净化手术室故障报修；

3、现层流净化系统运行年限较长，维保单位可以通过提前考察现场后提供维保方案；

4、维保单位应根据国家标准和医院实际情况做出详细、合理的维保方案，确保医院手术室层流净化系统正常运行天数不低全年天数的 99%；

5、维保单位应制定详细、全面的应急预案，以应对出现的各种突发情况，保障医疗安全；

6、在维保范围内的所有更换的初、中效过滤器、回风滤网及维修配件和人工等所有费用均由维保单位负责，更换标准参考国家现行阻力设计标准；

7、在维保期内维保单位每季度至少对层流净化手术室进行一次自测，并提供相关的自测报告，保障医疗安全；

8、按日、月、季做好各种巡视、保养和维修更换记录并登记成册，每次巡查或维护保养后找总务科管理人员签字确认，总务科每季度对维保工作进行考核评价，连续两个季度评价不合格医院有权解除维保合同，具体工作考核由总务科负责；

9、其他：

(1) 保证住院部手术部的水、电、医用气体(氧气、负压吸引、压缩空气) 等设备的正常运行；

(2) 确保住院部手术室区域的温度、湿度、洁净度在正常使用范围、满足科室使用要求。



第四部分 商务要求

1、**服务地点：**湖南省中西医结合医院(湖南省中医药研究院附属医院)

2、**服务期限：**1 年（具体以签订服务实施合同之日起为准）

3、**报价要求：**

(1) 投标应对项目报总价，人民币报价；

(2) 投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则在评审时不予核减。投标总价中也不得缺漏招标文件要求的内容，否则评审时将有效投标中该项内容的最高价计入其评审总价。

(3) 投标人所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标被认为是非实质性响应投标而予以拒绝。

4、**货款支付：**每半年支付一次，本半年度支付上半年周期的服务费用（每次考核合格后，按合同规定价款 15 个工作日内给予支付）。

6、**验收：**对照维护保养内容及维保工作要求进行验收。